



COMUNE DI ULA TIRSO

Provincia di Oristano

Piazza Italia n 1 – 09080 ULA TIRSO - Tel. 0783 61000 fax 0783 61207

ulatirso@inwind.it – info@comune.ulatirso.or.it

pec : comune.ulatirso@legalmail.it

SITO WEB : www.comune.ulatirso.or.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 66 del 15/12/2016

OGGETTO:	Approvazione Perizia Suppletiva di variante per i “Lavori di adeguamento normativo impianti e messa in sicurezza scuola materna in via Cagliari”
-----------------	---

L'anno **DUEMILASEDICI** il giorno **quindici** del mese di **Dicembre** alle ore **11,00** nella sala delle riunioni si è riunita la Giunta comunale.

Sono presenti i seguenti Signori:

	NOMINATIVO	QUALIFICA	PRESENTI	ASSENTI
1	LOI OVIDIO	Sindaco	X	
2	CABONI OTTAVIO	Vice - Sindaco	X	
3	FAZZALARI VINCENZO GIUSEPPE	Assessore	X	
4	MARRAS GIUSEPPE	Assessore	X	

Assiste il Segretario Comunale, **Dr. Pietro Caria**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **OVIDIO LOI – Sindaco**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 1 comma 713 della legge 28 Dicembre 2015 n. 208, in base al quale non sono considerate le spese a valere sull'avanzo di amministrazione e su risorse rinvenienti dal ricorso al debito sostenute dagli enti locali, per l'anno 2016, per interventi di edilizia scolastica nel limite di 480 milioni di euro;

VISTO l'Avviso pubblico Prot. SMES n. 42 del 02/02/2016 per Concessione Spazi Finanziari nell'anno 2016" indetto dalla Struttura di Missione per il coordinamento e impulsione all'attuazione di interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica, in adempimento dell'articolo di legge succitato, per l'individuazione dei soggetti beneficiari degli spazi finanziari;

PRESO ATTO CHE sono ammessi alla selezione gli Enti Locali proprietari di edifici scolastici proponenti interventi che prevedano l'effettuazione di pagamenti, a valere sull'avanzo di amministrazione e su risorse rinvenienti dal ricorso al debito nell'anno 2016;

CHE sono candidabili, all'interno della fattispecie "c)" le richieste di spazi finanziari per le spese relative all'anno 2016 per interventi di edilizia scolastica che non rientrino nelle fattispecie " a)" e "b)" del predetto avviso, che si allega;

CHE la candidatura dovrà essere presentata attraverso la piattaforma informativa denominata "Sbloccabilancio" disponibile all'indirizzo www.sbloccabilancio.it entro le ore 23.59 del 01.03.2016;

CONSIDERATO CHE il Comune di Ula Tirso è proprietario della scuola materna di Via Cagliari, che necessita di un intervento di ristrutturazione finalizzato principalmente all'adeguamento degli impianti alle normative vigenti e alla redistribuzione degli spazi interni dell'edificio per un incremento della relativa funzionalità;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 6 del 23.02.2016 con cui sono stati dati indirizzi all'ufficio tecnico in merito alla predisposizione del progetto preliminare dei "Lavori di adeguamento normativo impianti e messa in sicurezza scuola materna in via Cagliari", da utilizzare per la presentazione di istanza di utilizzo di spazi finanziari per spese a valere sull'avanzo di amministrazione annualità 2016 in adesione all'avviso pubblico in oggetto;

VISTO il progetto preliminare redatto dal ex responsabile del servizio tecnico Dott. Ing. Giuliana Lupino, dell'importo complessivo di € 99.850,00, composto da relazione illustrativa, quadro economico, preventivo sommario di spesa, cronoprogramma, elaborato descrittivo delle Prime Indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute dei lavoratori e da n. 4 tavole grafiche;

CONSIDERATO che è stato approvato il progetto preliminare con Delibera di G.C. n. 7 del 25/02/2016;

CONSIDERATO che l'importo concesso rimodulato ai sensi del DPCM del 27 aprile 2016 dal quale il Comune di Ula Tirso è risultato beneficiario, è pari a € 44.344,73;

CONSIDERATO pertanto necessario adattare il nuovo quadro economico alla progettazione definitiva-esecutiva;

VISTA la Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 64 del 26/08/2016 con la quale si è affidata la progettazione definitiva-esecutiva all'Ing. Paride Lucotti;

CONSIDERATO che il Professionista sopra menzionato ha presentato tutti gli elaborati richiesti in data 13/09/2016 prot. n. 2333;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 13/09/2016 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di adeguamento normativo impianti e messa in sicurezza scuola materna in via Cagliari;

CONSIDERATO che in data 14/12/2016 prot. n. 3435 il direttore dei lavori Dott. Ing. Paride Lucotti ha presentato una relazione con la quale si esplicitava la necessità di intervenire con una perizia suppletiva di variante ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016;

PRESO ATTO dell'approvazione della perizia suppletiva di variante da parte del R.U.P. Dott. Ing. Stefano Anedda;

VISTA la perizia suppletiva di variante trasmessa in data 15/12/2016 e validata dal R.U.P. che presenta il seguente quadro economico in variazione rispetto al progetto esecutivo:

QUADRO ECONOMICO		
• IMPORTO LAVORI (con Perizia)		€ 37.664,24
• ONERI DELLA SICUREZZA		€ 548,63
• IMPORTO A BASE D'ASTA + ONERI SICUREZZA		€ 38.212,87
• A DEDURRE RIBASSO D'ASTA DEL 7,50 %	- € 2.824,82	
• IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA		€ 35.388,05
• I.V.A. 10% SU LAVORI A BASE D'ASTA + ONERI SICUREZZA	€ 3.538,80	
• INCENTIVI ART.12 L.R. 5/2007 (2% dell'importo a base d'asta + Oneri della sicurezza)	€ 764,26	
• SPESE TECNICHE	€ 3.806,39	
• I.V.A. 22% SU SPESE TECNICHE	€ 837,41	
• ARROTONDAMENTO	€ 9,09	
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 44.344,00

ATTESO che l'adozione del presente provvedimento compete alla Giunta ai sensi articolo 48 – comma 1 del T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

ACQUISITI, sulla proposta di deliberazione, il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 49 del TUEL, mentre non viene acquisito alcun parere di regolarità contabile non sussistendone i presupposti;

Con voti unanimi

DELIBERA

DI APPROVARE la perizia suppletiva di variante ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, redatto da professionista esterno all'amministrazione l'ing. Paride Lucotti, dei "Lavori di adeguamento normativo impianti e messa in sicurezza scuola materna in via Cagliari", dell'importo complessivo di **€ 44.344,00** ripartiti come esposto in premessa e composto dai seguenti elaborati:

- **Tav.1 Aerofotogrammetrico;**
- **Tav.2 Planimetria Generale;**
- **Tav.3 Planimetria situazione Prog. esecutivo;**
- **Tav.4 Planimetria situazione Perizia di variante;**
- **Tav.5 Prospetti;**
- **All.1 Relazione Tecnica;**
- **All.2 Quadro economico e spese generali;**
- **All.3 Analisi dei prezzi;**
- **All.4 Elenco dei prezzi;**
- **All.5 Computo metrico estimativo;**
- **All.6 Incidenza percentuale della manodopera;**
- **All.7 Quadro di confronto;**
- **All.8 Prospetto spese tecniche;**
- **All.9 Verbale concordamento nuovi prezzi;**
- **All.10 Schema atto di sottomissione.**

DI DARE ATTO che la relativa spesa graverà sul capitolo n. 20410102 art. 1 del bilancio per l'esercizio in corso competenza 2016;

DI INCARICARE il Responsabile del Servizio Tecnico della predisposizione di tutti gli atti necessari a dare esecuzione alla presente.

Con votazione, separata ed unanime dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000 - Testo Unico degli Enti Locali.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Sig. Ovidio LOI

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Pietro CARIA

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

Ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267, sulla presente proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

Si esprime parere favorevole in merito alla Regolarità tecnico - amm.va
Il Responsabile del Servizio Tecnico

Ing. Stefano Anedda

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che questa deliberazione è stata affissa in copia all'Albo comunale e vi rimarrà pubblicata per 15 gg consecutivi dalla data del 22/12/2016.-

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pietro Caria