



Unione di Comuni dei Fenici

Comuni di Palmas Arborea - Santa Giusta - Siamaggiore - Solarussa - Villaurbana
Loc. Gutturu Olias, 09090 Palmas Arborea (OR) - Tel. 0783.25.52.14
info@unionecomunifenici.it

AREA SUAPE

DETERMINAZIONE

DEL 31/03/2021

N° 74 del registro generale

N° 19 dell' AREA SUAPE

Prot.n. 607

Oggetto: CONCLUSIONE POSITIVA DEL PROCEDIMENTO IN CONFERENZA DI SERVIZI PER DEMOLIZIONE E RIFACIMENTO DI UN MURO DI RECINZIONE DI CASA DI CIVILE ABITAZIONE. RICHIEDENTE: PISCHEDDA PASQUALINA - PRATICA SUAPE C.U. 266790

SEZIONE A - DATI GENERALI DEL PROCEDIMENTO

Codice univoco nazionale: PSCPQL77D60L488N-29012021-1528.266790

Numero Protocollo: 337

Data protocollo: 23/02/2021

Settore attività: 13 - Altri interventi - Muri di cinta e cancellate (edilizia libera soggetta a comunicazione non asseverata)

Ubicazione: Via Oristano, 16 - 09080 Ula' Tirso

Tipologia intervento: Edilizia privata non produttiva

Tipologia iter: Conferenza di Servizi

Responsabile del Suape: ANTONELLA LOMBARDO

Responsabile del procedimento: PIREDDA CORRADO

Descrizione procedimento: Demolizione e rifacimento di un muro di recinzione di casa di civile abitazione;

SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI

- Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio comunale - Ente Comune Ufficio tecnico;

- Autorizzazione paesaggistica - RAS - Ente Regione Servizio Governo del Territorio e TutelaPaesaggistica

- Autorizzazione paesaggistica - verifiche Soprintendenza - Soprintendenza Ufficio SABAP

SEZIONE C - ISTRUTTORIA

PREMESSO che in data 22/02/2021, (NS. prot. n. 337 del 23/02/2021) presso questo Sportello Unico, è stata presentata, da parte della ditta sopra indicata, un'istanza per la realizzazione dell'intervento descritto in oggetto;

RILEVATO che il tecnico incaricato dall'interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 37, comma 1 della L.R. n. 24/2016, in quanto si tratta di **intervento ricadente in zona sottoposta a vincolo paesaggistico (PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO)**;

CONSIDERATO che, per la fattispecie sopra richiamata, la L.R. n. 24/2016 impone l'indizione di una conferenza di servizi per l'esame della pratica sopra richiamata;

RICHIAMATA la nota del 23/02/2021, con la quale è stata trasmessa la documentazione tecnica a tutti gli uffici ed enti coinvolti nel procedimento unico;

VISTA la nota del 25/02/2021 di indizione della conferenza di servizi in modalità asincrona con scadenza per la trasmissione delle determinazioni da parte degli enti terzi al 25/03/2021;

DATO ATTO che, entro il termine perentorio di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non sono pervenute determinazioni da parte delle amministrazioni tenute a esprimersi, il cui parere è pertanto da considerarsi favorevolmente acquisito ai sensi dell'art. 37, comma 7 della L.R. n. 24/2016;

RILEVATO che la Legge n. 241/90 all'art. 14 ter comma 7 recita *“All'esito dell'ultima riunione, e comunque non oltre il termine di cui al comma 2, l'amministrazione procedente adotta, la determinazione motivata di conclusione della conferenza, con gli effetti di cui all'articolo 14-quater, sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle amministrazioni partecipanti alla conferenza tramite i rispettivi rappresentanti. Si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso ai sensi del comma 3 la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza;*

POSTO che l'art. 14 quater comma 1 della legge 241/90 prevede *“La determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata dall'amministrazione procedente all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati”*

VISTA la Legge Regionale 24/2016;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale 49/19 del 05.12.2019 e relativi allegati;

VISTA la Legge 241/1990;

VISTO l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

SEZIONE D - ESITO DEL PROCEDIMENTO

Tutto ciò premesso,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RITENUTO

Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento

DETERMINA

Di autorizzare **PISCHEDDA PASQUALINA (Cod. Fiscale PSCPQL77D60L488N)** a realizzare l'intervento di **DEMOLIZIONE E RIFACIMENTO DI UN MURO DI RECINZIONE DI CASA DI CIVILE ABITAZIONE**, da realizzare nel Comune di Ulà Tirso in via Oristano 16, identificato al Catasto nella

sezione Urbana al Foglio n. 10 mappale 2535, come da elaborati presentati.

AVVERTE

Il presente atto, più i **documenti informatici indicati nell'allegato, per costituirne parte integrante e sostanziale e disponibili nella banca dati informatica regionale (Codice Univoco 266790)** costituisce rimozione agli ostacoli giuridici per l'avvio dell'intervento per il quale è stata fatta esplicita richiesta secondo quanto descritto nell'oggetto, salvi i poteri di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni. L'Autorizzazione non si riferisce agli eventuali ulteriori procedimenti necessari per l'avvio di tutta o parte dell'attività.

Il provvedimento finale sostituisce, a tutti gli effetti, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle Amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti, alla predetta Conferenza di servizi.

SEZIONE E – DISPOSIZIONI FINALI

Gli atti amministrativi possono essere oggetto di prescrizioni dovute alle particolarità del caso (prescrizioni particolari) ovvero in base a normative di carattere generale (prescrizioni generali).

Il presente atto potrà essere privato di effetti (anche mediante provvedimenti delle singole autorità competenti) nel caso in cui siano apportate modifiche non consentite o non previamente autorizzate nonché negli altri casi previsti dalle vigenti disposizioni normative. I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive e per l'Edilizia.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

SEZIONE F - RESPONSABILI

L'istruttoria di questo procedimento è stata svolta dallo Sportello Unico per le Attività Produttive e per l'Edilizia Responsabile dello Sportello Unico Dott.ssa Antonella Lombardo, responsabile del procedimento Istr.Dir. Corrado Piredda. Riferimenti telefonici: 0783.289295 - 97, e - mail suap@pec.unionecomunifenici.it.

Palmas Arborea, 25/03/2021

IL RESPONSABILE DEL S.U.A.P.E.
(dott.ssa. Antonella Lombardo)

Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011

ELENCO DEI DOCUMENTI INFORMATICI ALLEGATI

Stato documento	Originale
Nome modulo	Xml del DPR 160
Nome file/Tipo	Xml del DPR 160
Descrizione file	Xml del DPR 160
Codice di controllo	65fa69ff07b00b7873622f8ebce8c0bd118057404e94a5517c3cb4d4b1862446

Stato documento	Originale
Nome modulo	F32
Nome file/Tipo	F32.pdf
Descrizione file	Assolvimento imposta bollo
Codice di controllo	918f073687d7cc426b0a90b5ca1dd1f7797291177d7ae07f89d6b4f8c92ce614

Stato documento	Originale
Nome modulo	DUA
Nome file/Tipo	DUA.pdf
Descrizione file	Dichiarazione autocertificativa unica
Codice di controllo	5f3cf91561fcfbccce0b4f5fd460075c998de8102fc4821fd8162a789cc4d228d

Stato documento	Originale
Nome modulo	A30
Nome file/Tipo	A30.pdf
Descrizione file	Conformità alle norme tecniche di attuazione del P.A.I.
Codice di controllo	85f6769b62f1d9cd5e8b7991b20d975f330cbe0820491dfb7f64121ad149b377

Stato documento	Originale
Nome modulo	A0 - parte I
Nome file/Tipo	A0 - parte I.pdf
Descrizione file	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte I
Codice di controllo	be34cfab58871ecb9bcf78a473e7f3cf3a306cababe7ec612d8481feb465bedc

Stato documento	Originale
Nome modulo	PSCPQL77D60L488N-29012021-1528.266790
Nome file/Tipo	PSCPQL77D60L488N-29012021-1528.266790

Descrizione file	Modulo di riepilogo
Codice di controllo	7ae9f6e3cac593da692e90b0a4ce83afaf142e51b3d220e793dcbbe6bab9cf58

Stato documento	Originale
Nome modulo	A28
Nome file/Tipo	A28.pdf
Descrizione file	Conformità alle norme paesaggistiche
Codice di controllo	b8f9a0896acfbe8d9acb295b9aec9de79603d6af1baaf82e2eae8265f28b116b

Stato documento	Originale
Nome modulo	F13
Nome file/Tipo	F13.pdf
Descrizione file	Comunicazione di inizio dei lavori per interventi di edilizia libera
Codice di controllo	f1e5830b366e1e2dffba7ed5abceecf57174a3f19efaf5b1f0a6dba1a249a56f

Nome allegato	Documento_Pischedda_P.pdf
Descrizione allegato	Documento Pischedda Pasqualina
Codice di controllo	6d3686f5a4bb0ed62d4a6771d6528858c7dc9187eb236384b98c5b1b58041554

Nome allegato	Tavola.03.dwf.p7m
Descrizione allegato	Tavola di progetto 03
Codice di controllo	f8e3ac9ebecca97399ec659a0f60f9458a8fd4efd609c0d050c2505fabed9651

Nome allegato	Tavola.01.dwf.p7m
Descrizione allegato	Tavola di progetto 01
Codice di controllo	ecf25e05ccb652de33cdeecd060a3cb7fcd380b963bb82e4611cd42b0626d1f3

Nome allegato	Allegato A-1-Relazione Tecnica.pdf.p7m
Descrizione allegato	Allegato A-1-Relazione Tecnica
Codice di controllo	e83c3cd6db635ace4179c4be72ecbee6c8ae54bbeade2e53de150f515aca156a

Nome allegato	Documento_Cucciari_Marcello.pdf
Descrizione allegato	Documento Cucciari Marcello
Codice di controllo	2af227a7bde01350017ba4f8ff4b2d0cf6e6d1c06d4d2c19651b309949734c22

Nome allegato	Dichiarazione.pdf.p7m
----------------------	-----------------------

Descrizione allegato	A30 - Relazione asseverata sottoscritta da un ingegnere esperto nel settore idraulico e da un geologo, ciascuno per quanto di competenza, iscritti ai rispettivi albi professionali
Codice di controllo	7ab31f9282fee4426959530d9b61c5372a16107bc21ec0cee4a6d7bf61553cf5

Nome allegato	Ricevuta Versamento Comune di Ula Tirso.pdf
Descrizione allegato	Ricevuta Versamento Comune di Ula Tirso
Codice di controllo	5cf33b628820a94283c26c1d9f9a76e70269136b6d835e21f05d9ef176d182cc

Nome allegato	Allegato A-2-Relazione Paesaggistica.pdf.p7m
Descrizione allegato	Allegato A-2-Relazione Paesaggistica
Codice di controllo	4f25e9ae99156180b7ff7b7b7eece19e1addc45289b94eb75dabd0adec36315f

Nome allegato	Allegato A-3-Simulazioni Fotografiche.pdf.p7m
Descrizione allegato	Allegato A-3-Simulazioni Fotografiche
Codice di controllo	b61e4dbb4e20c778a6d672cf89379807a14c0b2f1b4fc4242d18b38479810400

Nome allegato	Tavola.02.dwf.p7m
Descrizione allegato	Tavola di progetto 02
Codice di controllo	bbb9d843501df048d842270ead333b88b147b046b40b9874dcb8cba7acc39e6c

Nome allegato	Ricevuta Versamento Unione dei Comuni.pdf
Descrizione allegato	Ricevuta Versamento Unione dei Comuni
Codice di controllo	967751d88a8780dd0a8281c569a697838a88aec095d19ba28cc8b3de005c894

Nome allegato	DELEGA_Scan.pdf.p7m
Descrizione allegato	Procura presentazione pratica
Codice di controllo	5db2b009ae5674a896587f216e3114113d64bf2cec30d43d7ab21cbd7b0500