



COMUNE DI ULA TIRSO

PROVINCIA DI ORISTANO

PIAZZA ITALIA N. 1 - 09080 ULA TIRSO

C.F. 00070510953 P.I. 00070510953

SITO WEB ISTITUZIONALE: www.comune.ulatirso.or.it

Email: info@comune.ulatirso.or.it PEC: comune.ulatirso@legalmail.it

Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico	
UFFICIO TECNICO	
Num.: 27	DATA: 15/04/2021

OGGETTO:	ACCERTAMENTO ENTRATE RELATIVE AL SETTORE EDILIZIA PRIVATA E SUAPE periodo 01 gennaio- 15 aprile 2021
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO il Decreto del Sindaco n. 3 del 04. 01.2021 con il quale è stato attribuito l'incarico di posizione organizzativa alla sottoscritta in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi degli artt. 107 e 109 del Testo Unico degli EE.LL.;

VISTO il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 ed il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 entrambi modificati con Decreto Legislativo 10 agosto 2014, n. 126;

VISTI:

- ✓ Il codice di comportamento dei dipendenti del comune di Ula Tirso, approvato con Deliberazione della Giunta Municipale n° 91/2013;
- ✓ Il Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con Deliberazione di C.C. n. 2/2013;
- ✓ Il Patto di Integrità del comune di Ula Tirso, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 65/2017;
- ✓ Il piano per la prevenzione della corruzione, per l'integrità e la trasparenza Triennio 2019/2021 Approvato con Deliberazione di G.C. n. 4/2020;

VISTO il DUP 2020-2022, approvato con deliberazione C.C. N. 08 del 11.03.2020 esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il Bilancio di previsione 2020-2022, annualità 2020, approvato con deliberazione C.C. N. 09 del 11.03.2020 esecutiva ai sensi di legge;

VISTO l'art. 4, comma 2 del D.Lgs. n. 165/2001;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici e s.m.i. e il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;

PREMESSO CHE:

-in attuazione del principio generale dell'onerosità del permesso di costruire fissato dall'art. 16 del D.P.R. 06 giugno 2001, n. 380 - "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e in relazione ad altri titoli abilitativi in materia edilizia, disciplinati da leggi di settore, è prevista la corresponsione di un contributo di costruzione articolato in due quote:

- a) una commisurata all'incidenza delle spese di urbanizzazione primaria e secondaria, sulla base di tabelle parametriche definite dalle Regioni per classi di Comuni;
- b) l'altra proporzionalmente commisurata al costo di costruzione dell'edificio e determinata dalla Regione in funzione delle caratteristiche e delle tipologie delle costruzioni;

- ai sensi della richiamata normativa, è dovuto il pagamento di oneri concessori relativamente a:

- 1) Permessi di Costruire ai sensi della Legge Regionale 11 ottobre 1985 n. 23 e ss.mm.ii.;
- 2) Permessi Edilizi in Sanatoria a norma delle Leggi n. 47/85, n. 724/94 e n. 326/03 e ss.mm.ii.;

3) SCIA (Segnalazione Certificata Inizio Attività) in base alla Legge Regionale 11 ottobre 1985 n.23, L.R. 23ottobre 2009, n. 4 e ss.mm.ii., L.R. 23 aprile 2015, n. 8;

4) canoni derivanti da occupazione di suolo pubblici sulla base del Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e canone mercatale approvato con Deliberazione del consiglio comunale n° 06 del 07/04/2021;

-in osservanza della L.R. 11 ottobre 1985, n. 23 e s.m.i. sono applicate le seguenti sanzioni pecuniarie:

1)ai sensi degli artt. 14 e 15 - L.R. 23/85, (opere eseguite in assenza di SCIA o in difformità da essa e/o mancato invio delle comunicazioni previste);

2)ai sensi dell'art. 19 - L.R. 23/85 (aumento del contributo, previsto dal titolo abilitativo, in caso di ritardato od omesso versamento dello stesso);

CONSIDERATO CHE:

-l'art.32 - comma 41 del Decreto Legge 30 settembre 2003, n. 269 convertito con modificazioni dalla L. n. 326 del 24 novembre 2003 recita:" Al fine di incentivare la definizione delle domande di sanatoria presentate ai sensi del presente articolo, nonché ai sensi del Capo IV della legge 28 febbraio 1985, n.47 e successive modificazioni, e dell'articolo 39 della legge 23 dicembre 1994, n.724 e successive modificazioni, il 50 per cento delle somme riscosse a titolo di conguaglio dell'oblazione, ai sensi dell'articolo 35, comma 14 della citata legge n.47 del 1985 e successive modificazioni, è devoluto al Comune interessato;

-Il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti emesso in data 18.02.2005, pubblicato sul la Gazzetta Ufficiale n.139 del 17.06.2005, stabilisce che: una quota pari al 50% della somma dovuta a conguaglio dell'oblazione è versata dal richiedente direttamente al Comune interessato secondo le modalità stabilite dal Comune stesso;

-Le somme riscosse a titolo di conguaglio dell'oblazione possono essere destinate a progetti finalizzati per la definizione delle istanze di condono edilizio e conseguentemente utilizzarle per la costituzione del fondo per l'incentivazione del personale dipendente;

ACCERTATO CHE:

-nell'arco temporale considerato in oggetto, risultano a credito del Comune somme versate per oneri concessori in relazione al rilascio di Permessi di costruire, Permessi di costruire in Sanatoria, S.C.I.A., oblazione sanzioni amministrative pecuniarie, monetizzazione parcheggi, occupazione di spazi pubblici, nonché versamenti cauzionali, secondo il seguente prospetto:

FASCICOLO EDILIZIO	Contributo oneri di urbanizzazione/ costruzione	Oneri per occupazione suolo pubblico	Sanzione pecuniaria per accertamento di conformità
Pratica Suape n° 250194 del 20/01/2021	€ 602,34 (versamento in data 13/04/2021)	-	-
Pratica Suape n° 277240 del 05/03/2021			€ 500,00
Pratica Suape n° 296815 del 08/04/2021			€ 500,00
Pratica Suape n° 281880 del 09/03/2021		€ 1.264,00	
Pratica Suape n° 219112 del 01/10/2020		€ 144,00	

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente accertamento di entrata a valere sul capitoli di entrata del Bilancio di previsione 2020-2022, annualità 2021, specificati nella allegata tabella;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 — , con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8 comma 1 e comma 2 del regolamento comunale sui controlli, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 02 del 26/01/2013, ai sensi dei quali: Il controllo di regolarità amministrativa è assicurato, nella fase preventiva di formazione degli atti, dal Responsabile del Servizio attraverso il rilascio su ogni proposta giunta e consiliare, che non sia mero atto di indirizzo, del parere di regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 49 del TUEL. Per ogni altro atto amministrativo, il Responsabile del Servizio procedente esercita il controllo di regolarità amministrativa attraverso la stessa sottoscrizione con la quale perfeziona il provvedimento;

ACCERTATA la propria competenza in merito all'adozione della presente determinazione, in qualità di Responsabile del servizio Tecnico;

TUTTO ciò premesso;

DETERMINA

CHE le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI ACCERTARE le entrate sottoelencate relativamente alle pratiche del Settore Edilizia Privata e Suape, il cui iter amministrativo si è avviato nel periodo (procedimenti conclusi e pratiche non ancora definite) dal 01/01/2021 al 15/04/2021, secondo il seguente schema del bilancio di previsione 2021/2023, annualità 2021

Capitolo	Art.	oggetto	codifica gestionale SIOPE	Creditore	Importo
4100	1	Costo costruzione	4.05.01.01.001	Creditore 1	€ 602,34
3051		Sanzioni amministrative	3.02.02.01.001	Creditore 2	€ 500,00
		Sanzioni amministrative	3.02.02.01.001	Creditore 3	€ 500,00
1070		Occupazione suolo pubblico	1.01.01.52.001	Creditore 4	€ 1.264,00
		Occupazione suolo pubblico	1.01.01.52.001	Creditore 5	€ 144,00
Specifica creditori nella tabella allegata					

DI TRASMETTERE la presente determinazione al Responsabile del Settore Finanziario ai fini degli adempimenti di competenza, in attuazione dell'art. 179, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Il Responsabile del Servizio
(Dott. Ing. Antonella Muggianu)

COMUNE DI ULA TIRSO

Provincia di Oristano

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

VISTI:

- **Art. 183, comma IX, e art. 151, comma IV, del D. Lgs. 267/2000** Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
- **Art. 9, comma 1, lett. a del D. L. 78/2009** Visto di copertura e compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Attesta la copertura finanziaria

Anno intervento	Capitolo	Art.	oggetto	codifica gestionale SIOPE	Creditore	Importo	Accertamento
2021	4100	1	Costo costruzione	4.05.01.01.001	Creditore 1	€ 602,34	356
2021	3051	1	Sanzioni amministrative	3.02.02.01.001	Creditore 2	€ 500,00	357
2021	3051	1	Sanzioni amministrative	3.02.02.01.001	Creditore 3	€ 500,00	358
2021	1070	1	Occupazione suolo pubblico	1.01.01.52.001	Creditore 4	€ 1.264,00	359
2021	1070	1	Occupazione suolo pubblico	1.01.01.52.001	Creditore 5	€ 144,00	360

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Rag. Grazia Loi