



COMUNE DI ULÀ TIRSO

Provincia di Oristano

Piazza Italia, 1 - 09080 Ulà Tirso (OR) | Tel. 0783/61000
www.comune.ulatirso.or.it | comune.ulatirso@legalmail.it

Area Tecnica

Determinazione n. **92** del **20/04/2022**
Proposta di settore n. **28** del **14/04/2022**

Oggetto: Lavori di “MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO DELL’IMMOBILE DESTINATO A CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE, BIBLIOTECA” Impegni di spesa a favore del professionista incaricato della Direzione lavori e del coordinamento della sicurezza per redazione perizia suppletiva e di variante di spesa a favore del professionista CUP: G49J21003320001 CIG: Z5F31BC30C

CIG: Z5F31BC30C

CUP: G49J21003320001

Il Responsabile del Servizio

VISTO il Decreto del Sindaco n°11 del 28.10.2021 con il quale è stato attribuito l’incarico di posizione organizzativa al sottoscritto in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi degli artt. 107 e 109 del Testo Unico degli EE.LL.;

VISTO il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n°118 ed il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n°267 entrambi modificati con Decreto Legislativo 10 agosto 2014, n°126;

VISTI:

Il codice di comportamento dei dipendenti del comune di Ula Tirso, approvato con Deliberazione della Giunta Municipale n°37 del 05/07/2021;

Il Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con Deliberazione di C.C. n°2/2013;

Il Patto di Integrità del comune di Ula Tirso, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n°65/2017;

Il piano per la prevenzione della corruzione, per l’integrità e la trasparenza Triennio 2021/2023 Approvato con Deliberazione di G.C. n°13 del 25/03/2021;

VISTO il DUP 2022-2024, approvato con deliberazione C.C. n°04 del 06.04.2022 esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il Bilancio di previsione 2022-2024, annualità 2022, approvato con deliberazione C.C. n°05 del 06.04.2022 esecutiva ai sensi di legge;

VISTO l’art. 4, comma 2 del D.Lgs. n°165/2001;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n°50 Codice dei contratti pubblici e s.m.i. e il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;

VISTO l’art. 30, comma 14_bis del decreto Legge 30 aprile 2019, n°34, convertito con modificazioni dalla Legge 28 giugno 2019, n°58, come sostituito dall’art. 51, comma 1, lettera a) del decreto legge 14 agosto 2020, n°104, convertito con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n°126 che prevede l’assegnazione di contributi ai comuni con popolazione inferiore ai 1.000 abitanti al fine del potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l’abbattimento delle barriere architettoniche nonché interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

VISTO il Decreto del Ministero dell’interno in data 29 gennaio 2021 che attribuisce ai comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti un contributo finalizzato al potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l’abbattimento di barriere architettoniche nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l’anno 2021;

DATO ATTO che il comune di Ula Tirso è inserito nell'elenco dei comuni assegnatari, per l'anno 2021, di un contributo dell'importo di euro 81.300,81 (allegato A al Decreto, posizione 1772);

DATO ATTO che il medesimo decreto, dispone che il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 maggio, termine prorogato al 15 agosto 2021 con l'art. 1, comma 19_bis del decreto legge 31/12/2020, n°183, convertito in Legge n°21 del 26 febbraio 2021;

DATO ATTO che le risorse economiche di cui ai punti precedenti sono state inserite nel capitolo di bilancio 2021/2023, annualità 2021, al numero 20140101/1 miss I prog 11;

VISTA la Deliberazione della Giunta Municipale n°21 del 27/04/2021 recante "Indirizzi al responsabile del Servizio Tecnico in merito all'utilizzo dei contributi di cui all'art. 30, comma 14_bis del Decreto Legge 30/04/2019, n°34 ai fini della messa in sicurezza ed efficientamento dell'immobile destinato a biblioteca/centro di aggregazione sociale";

DATO ATTO che l'intervento non è stato inserito nel programma triennale delle opere pubbliche di cui all'art. 21 del codice degli appalti in quanto l'impegno economico correlato alla realizzazione delle opere è inferiore ai 100.000,00;

VISTA la determinazione del responsabile del servizio tecnico n°30 del 14/05/2021 recante la indizione della procedura per l'affidamento del servizio di che trattasi tramite procedimento espletato su Sardegna Cat ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), codice rfq_372850;

VISTA la propria determinazione n°41 del 25/05/2021 di aggiudicazione del servizio professionale relativo alla "progettazione preliminare, definitiva esecutiva, coordinamento della sicurezza, contabilità, misura, eventuale relazione paesaggistica, redazione Attestato di Prestazione Energetica e accertamento della regolare esecuzione per le opere di "messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'immobile adibito a centro di aggregazione sociale/ biblioteca" a favore dell'Ing. Luigi Murruzzu con studio in Cagliari, nel viale Francesco Ciusa 85/87, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Sassari al n°1205/A, C.F. MRRLGU78C07I452H, P. Iva 02213850908, che ha offerto il ribasso del 5% sull'importo a base d'asta di € 17.387,00, corrispondente ad un offerta economica pari ad € 16.517,65, oltre oneri previdenziali (Inarcassa € 660,71) ed iva dovuta per legge (€ 3.779,24);

VISTA la propria determinazione n°53 del 06/07/2021 relativa alla ratifica dell'aggiudicazione del servizio professionale relativo alla progettazione e direzione lavori per le opere di "messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'immobile adibito a centro di aggregazione sociale/biblioteca" a favore del professionista ing. Luigi Murruzzu (C.F. MRRLGU78C07I452H, P.Iva 02213850908), per l'importo di € 20.957,59 comprensivo di iva e di ogni altro onere;

VISTA la lettera commerciale contenente le norme e le condizioni per il conferimento dell'incarico professionale registrata al N° Rep. 03 del 05/07/2021;

VISTA la Delibera della Giunta Comunale n°26 del 07/06/2021 recante l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica relativo all'intervento di cui trattasi, acquisito al protocollo n°1533 del 07/06/2021;

VISTA la Delibera della Giunta Comunale n°36 del 05/07/2021 recante l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo relativo ai Lavori di "messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'immobile adibito a centro di aggregazione sociale/biblioteca, acquisito al protocollo n°1769 del 05/07/2021 e la determinazione del responsabile del servizio tecnico n°52 in pari data relativa alla verifica e validazione dello stesso;

VISTA la propria Determinazione n°56, numero generale 216 del 16/07/2021 recante "determinazione a contrarre e indizione procedura di gara" espletata sul portale Sardegna Cat, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) della legge 11 settembre 2020, n°120 finalizzata alla regolare aggiudicazione dei lavori di cui trattasi;

VISTA la determinazione del responsabile del servizio tecnico n°65, numero generale 238, del 30/07/2021 concernente l'aggiudicazione efficace dei lavori di che trattasi a favore dell'operatore economico N.C.E. coop. Edile Società Cooperativa a.r.l. con sede in Ghilarza nella via Enrico Fermi snc, P. Iva 01184690954 che ha offerto un ribasso pari al 5,00% sull'importo messo a base di gara, corrispondente ad € 44.840,00 di lavori, oltre € 944,00 di oneri di sicurezza ed iva prevista per legge;

VISTO il contratto d'appalto rep. UT n°04/2021, stipulato in Ula Tirso;

VISTO il verbale di consegna lavori in data 04/08/2021 acquisito al protocollo dell'ente n°2094;

VISTO il verbale di sospensione dei lavori del 29/09/2021;

VISTA la richiesta di autorizzazione alla predisposizione di variante in corso d'opera inoltrata dal direttore dei lavori con nota del 28/09/2021, nella quale si manifestavano le motivazioni che rendono necessaria la redazione di una perizia di variante a causa del verificarsi di eventi imprevedibili quali, *"in fase di inizio lavori, il riscontro di una situazione di diffuso deterioramento del manto di copertura dovuto al distacco e conseguente scivolamento dei coppi tra il colmo e la linea di gronda, causato dall'eccessiva rigidità della struttura di copertura dovuta all'impiego di una sovrabbondante quantità di materiale di fissaggio delle tegole"*;

VISTO l'atto a cura del responsabile del servizio tecnico, protocollo 2613 del 28/09/2021, con il quale il direttore dei lavori viene autorizzato a redigere la variante in corso d'opera in quanto la casistica riscontrata rientra tra quelle rubricate all'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs 50/2016;

VISTA la perizia di variante redatta dal direttore dei lavori, acquisita al protocollo dell'ente, prot. 882 del 01/04/2022, costituita dai seguenti elaborati:

- All. 01 - Relazione Tecnica
- All. 02 - Quadro Economico
- All. 03a - Computo Metrico Estimativo
- All. 03b - Elenco Prezzi
- All. 04 - Quadro Comparativo
- All. 05 - Schema Atto Di Sottomissione
- Tav 01 - Planimetria degli interventi

PRESO ATTO che le modifiche proposte dal direttore dei lavori nella perizia di variante:

- sono determinate dal riscontro, in fase di esecuzione dei lavori, dello scivolamento di intere file di coppi in seguito al distacco degli stessi dalla linea di colmo, e dovuto alla posa e al fissaggio delle tegole con un eccessivo utilizzo di materiale: tale situazione crea una forte rigidità nel sistema di ancoraggio e con il passare del tempo sta determinando fenomeni diffusi di deterioramento;
- sono finalizzate alla messa in sicurezza dell'intera copertura dell'immobile in oggetto, dello stabile e dell'area circostante, in maniera da eliminare eventuali situazioni di pericolo che si potrebbero manifestare;

DATO ATTO che il nuovo quadro economico di perizia è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO			
VOCI DI SPESA	IMPORTI DI PROGETTO	IMPORTI DI CONTRATTO	IMPORTI DI PERIZIA
Importo lavori soggetto a ribasso	€ 47.200,00	€ 47.200,00	€ 56.600,00
- di cui a misura	€ 34.570,00	€ 34.570,00	€ 56.600,00
- di cui a corpo (impianto fotovoltaico)	€ 12.630,00	€ 12.630,00	€ 0,00
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 944,00	€ 944,00	€ 1.132,22
Totale	€ 48.144,00	€ 45.784,00	€ 57.732,00
Ribasso offerto	-	5,00%	5,00%
Importo lavori al netto del ribasso e comprensivo di oneri per la sicurezza	€ 48.144,00	€ 45.784,00	€ 54.902,00
IVA su lavori e sicurezza	€ 10.591,68	€ 10.072,48	€ 12.078,44
Spese tecniche ribassate + perizia	€ 16.517,65	€ 16.517,65	€ 20.023,03
Oneri previdenziali spese tecniche	€ 660,71	€ 660,71	€ 800,92
IVA spese tecniche	€ 3.779,24	€ 3.779,24	€ 4.581,27
Lavori in economia	€ 600,00	€ 600,00	€ 600,00
Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Accordi bonari	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Spese di gara (contributo ANAC)	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 977,53	€ 977,53	€ 1.405,94
Economie		€ 2.879,20	€ 2.879,20
Sommano somme a disposizione	€ 33.156,81	€ 35.516,81	€ 42.398,81
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 81.300,81	€ 81.300,81	€ 97.300,81

VISTO l'atto di sottomissione prot. 1001 del 13/04/2022, stipulato tra il rappresentante legale dell'impresa e il responsabile del servizio tecnico comunale, per un importo complessivo di variante pari ad € 9.118,00, oltre iva prevista per legge, pari ad € 2.005,96;

DATO ATTO che le risorse economiche necessarie alla realizzazione delle opere di cui sopra ammontano complessivamente ad € 16.000,00, così suddivise:

lavori	€ 9.118,00
Iva su lavori	€ 2.005,96
Onorari per redazione perizia	€ 3.505,39
Cassa previdenziale	€ 140,22
Iva prestazione professionale	€ 802,03
Imprevisti	€ 428,41
sommario	€ 16.000,00

ACCERTATO che la modifica contrattuale sia ammissibile ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) del del D.Lgs 50/2016 e che la stessa è finalizzata all'incremento della funzionalità dell'opera ai fini dell'interesse pubblico e della realizzazione dell'opera a regola d'arte;

ACCERTATO che la modifica contrattuale sia ammissibile ai sensi dell'art. 106, comma 12 del D.Lgs 50/2016 in quanto inferiore al 20% dell'importo dei lavori (quinto d'obbligo);

VISTA la Deliberazione della Giunta Municipale n°23 del 12/04/2022 con la quale viene approvata la suddetta variante in corso d'opera;

VISTA l'allegata parcella di perizia per complessivi € 3.505,39 già decurtati del ribasso d'asta effettuato dal professionista in sede di affidamento dell'incarico principale, oltre cassa ed Iva dovuta per legge e quindi per complessivi € 4.447,63;

DATO ATTO che il documento di cui al punto precedente è stato sottoscritto digitalmente per accettazione dal professionista in data 05/04/2022;

RITENUTO di dover pertanto provvedere all'integrazione dell'impegno di spesa a favore dei soggetti citati, ciascuno per le proprie competenze professionali;

VISTA la documentazione di regolarità contributiva del professionista Ing. Luigi Murruzzu, prot. Inarcassa.0528658 del 14-04-2022;

DATO ATTO che l'incremento del quadro economico pari a € 16.000,00 trova copertura finanziaria nelle risorse allocate al capitolo 20140101 art. 1 miss.1 progr. 11, del bilancio di previsione 2022/2024, annualità 2022, secondo le modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all. n. 4/2 del D.Lgs 23 Giugno 2011, n. 118;

ESPRESSO parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000, introdotto dalla L. n°213/2012;

VISTO il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n°267 e, in particolare, gli artt. 107 e 109;

VISTI il D. Lgs. 50/2016, il D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. per le parti ancora in vigore e il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. per le parti ancora in vigore;

VISTA la Legge Regionale 13 marzo 2018, n°8 "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

VISTO il D.M. 19 aprile 2000, n°145, recante: "Capitolato generale di appalto";

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n°267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n°174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n°213, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8 comma 1 e comma 2 del regolamento comunale sui controlli, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 02 del 26/01/2013, ai sensi dei quali: Il controllo di regolarità amministrativa è assicurato, nella fase preventiva di formazione degli atti, dal Responsabile del Servizio attraverso il rilascio su ogni proposta di giunta e consiglio, che non sia mero atto di indirizzo, del parere di regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 49 del TUEL. Per ogni altro atto amministrativo, il Responsabile del Servizio procedente esercita il controllo di regolarità amministrativa attraverso la stessa sottoscrizione con la quale perfeziona il provvedimento;

ACCERTATA la propria competenza in merito all'adozione della presente determinazione, in qualità di Responsabile del servizio Tecnico e responsabile del procedimento;

Tutto ciò premesso;

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI PRENDERE ATTO della Deliberazione della Giunta Comunale n° 23 del 12/04/2022 recante “ Approvazione variante in corso d’opera ai sensi dell’art. 106, comma1, lettera c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. relativa ai lavori di “Messa in sicurezza ed efficientamento dell’immobile destinato a centro di aggregazione sociale, biblioteca”

DI IMPEGNARE DEFINITIVAMENTE, al fine degli adempimenti professionali correlati alle opere di perizia, ulteriori somme per € 4.447,63 a favore del professionista Ing. Luigi Murruzzu, con studio in Cagliari, nel viale Francesco Ciusa 85/87, iscritto all’Ordine degli Ingegneri di Sassari al n°1205/A, C.F. MRRLGU78C07I452H, P. Iva 02213850908, secondo la seguente ripartizione: per onorari € 3.505,39, per cassa previdenziale € 140,22 ed € 802,03 per iva al 22%;

DI IMPUTARE le somme di cui al punto precedente secondo le modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all’all. n. 4/2 del D.Lgs 23 Giugno 2011, n°118 all’esercizio finanziario 2022 sul cap. 20140101 Art. 1 Miss. 1 Progr. 11 del Bilancio di previsione 2022-2024, annualità 2022,

CAPITOLO	IMPEGNO COMPLESSIVO	CREDITORE	OGGETTO	CIG
20140101	€ 4.447,63	Ing. Luigi Murruzzu	Prestazione professionale	Z5F31BC30C

DI DARE ATTO che la codifica gestionale SIOPE è U.2.02.01.09.018:

DI DARE ATTO che le somme sopra determinate tengono conto, oltre che del ribasso offerto in sede di gara, delle nuove opere di perizia (desumibili dal computo metrico di perizia);

DI DARE ATTO che i lavori ed opere da eseguirsi sono quelli indicati negli elaborati grafici e relazionali costituenti la Perizia di Variante, approvati con deliberazione di Giunta Municipale n°23 del 12/04/2022;

DI DARE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche a formale rilascio di parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e 8, commi 1-2, del regolamento comunale sui controlli interni;

DI TRASMETTERE, ai sensi dell’art. 184 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii, il presente atto coi relativi documenti giustificativi e riferimenti contabili al servizio finanziario per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali.

Il Responsabile del procedimento
(Dott. ing. Angelo Coghe)

Il Responsabile del Procedimento
Coghe Angelo

Il Responsabile del Servizio
Coghe Angelo

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario

esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1, e dell'art. 151, c. 4, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.

Ulà Tirso, 20/04/2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Loi Grazia

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. 82/2005)

PROSPETTO SINTETICO IMPEGNI

Descrizione: Lavori di "MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO DELL'IMMOBILE DESTINATO A CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE, BIBLIOTECA" Impegni di spesa a favore del professionista incaricato della Direzione lavori e del coordinamento della sicurezza per redazione perizia suppletiva e di variante di spesa a favore del professionista
CUP: G49J21003320001 CIG: Z5F31BC30C

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Tipologia
2.02.01.09.018	1	20140101	2022	Impegno
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo Impegno	Sub-impegno	Importo sub-impegno
0	188	4.447,63	0	0,00

