



Unione di Comuni dei Fenici

Comuni di Palmas Arborea - Santa Giusta - Siamaggiore - Solarussa - Villaurbana

Loc. Gutturu Olias, 09090 Palmas Arborea (OR) - Tel. 0783.25.52.14

info@unionecomunifenici.it

AREA SUAPE

DETERMINAZIONE

DEL 05/03/2021

N° 51 del registro generale

N° 14 dell'area AREA SUAPE

Prot.n. 418

Oggetto: CONCLUSIONE POSITIVA DEL PROCEDIMENTO IN CONFERENZA DI SERVIZI PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI PROSPETTI CON LA DEMOLIZIONE DELL'INTONACO ESISTENTE E SUA RICOSTRUZIONE CON INTONACO A BASE DI CALCE AEREA E TINTEGGIATURA CON TINTE DI CARTELLO. RICHIEDENTE: SANNA FRANCESCA - PRATICA SUAPE C.U. 241022

SEZIONE A - DATI GENERALI DEL PROCEDIMENTO

Codice univoco nazionale: SNNFNC47H58L488U-18112020-0933.241022

Numero Protocollo: 178

Data protocollo: 01/02/2021

Settore attività: Interventi di manutenzione straordinaria

Ubicazione: VIA SEBASTIANO SATTA 9- 09080 Ula' Tirso

Tipologia intervento: Edilizia privata non produttiva

Tipologia iter: Conferenza di Servizi

Responsabile del Suape: ANTONELLA LOMBARDO

Responsabile del procedimento: PIREDDA CORRADO

Descrizione procedimento: Manutenzione straordinaria dei prospetti con la demolizione dell'intonaco esistente e sua ricostruzione con intonaco a base di calce aerea e tinteggiatura con tinte di cartello

SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI

- Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio comunale - Ente Comune Ufficio tecnico;
- Autorizzazione paesaggistica - RAS - Ente Regione Servizio Governo del Territorio e Tutela Paesaggistica
- Autorizzazione paesaggistica - verifiche Soprintendenza - Soprintendenza Ufficio SABAP

SEZIONE C - ISTRUTTORIA

PREMESSO che in data 01/02/202 (ns.prot. n. 178 del 01/02/2021) presso questo Sportello Unico, è stata presentata, da parte della ditta sopra indicata, un'istanza per la realizzazione dell'intervento descritto in oggetto;

RILEVATO che il tecnico incaricato dall'interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 37, comma 1 della L.R. n. 24/2016, in quanto **l'intervento ricade in zona sottoposta a vincolo paesaggistico (procedimento SEMPLIFICATO)**;

CONSIDERATO che, per la fattispecie sopra richiamata, la L.R. n. 24/2016 impone l'indizione di una conferenza di servizi per l'esame della pratica sopra richiamata;

RICHIAMATA la nota del 02/02/2021, con la quale è stata trasmessa la documentazione tecnica a tutti gli uffici ed enti coinvolti nel procedimento unico;

VISTA la nota del 03/02/2021 di indizione della conferenza di servizi in modalità asincrona con scadenza per la trasmissione delle determinazioni da parte degli enti terzi al 03/03/2021;

DATO ATTO che, entro il termine perentorio di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna determinazione da parte delle amministrazioni tenute a esprimersi, il cui parere è pertanto da considerarsi favorevolmente acquisito ai sensi dell'art. 37, comma 7 della L.R. n. 24/2016;

RILEVATO che la Legge n. 241/90 all'art. 14 ter comma 7 recita *“All'esito dell'ultima riunione, e comunque non oltre il termine di cui al comma 2, l'amministrazione procedente adotta, la determinazione motivata di conclusione della conferenza, con gli effetti di cui all'articolo 14-quater, sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle amministrazioni partecipanti alla conferenza tramite i rispettivi rappresentanti. Si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso ai sensi del comma 3 la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza;*

POSTO che l'art. 14 quater comma 1 della legge 241/90 prevede *“La determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata dall'amministrazione procedente all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati”;*

VISTA la Legge Regionale 24/2016;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale 49/19 del 05.12.2019 e relativi allegati;

VISTA la Legge 241/1990;

VISTO l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

SEZIONE D - ESITO DEL PROCEDIMENTO

Tutto ciò premesso,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RITENUTO

Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento

DETERMINA

Di autorizzare **SANNA FRANCESCA (C.F. SNNFNC47H58L488U)** a realizzare l'intervento di **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI PROSPETTI CON LA DEMOLIZIONE DELL'INTONACO ESISTENTE E SUA RICOSTRUZIONE CON INTONACO A BASE DI CALCE AEREA E TINTEGGIATURA CON TINTE DI CARTELLO**, da realizzare nel Comune di Ulà Tirso in via Cagliari n. 45, identificato al Catasto nella sezione urbana al Foglio n. 10 mappale 2370 come da elaborati presentati.

AVVERTE

Il presente atto, più i documenti informatici indicati nell'allegato, per costituirne parte integrante e sostanziale e disponibili nella banca dati informatica regionale (**Codice Univoco 241022**) costituisce rimozione agli ostacoli giuridici per l'avvio dell'intervento per il quale è stata fatta esplicita richiesta secondo quanto descritto nell'oggetto, salvi i poteri di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni.

L'Autorizzazione non si riferisce agli eventuali ulteriori procedimenti necessari per l'avvio di tutta o parte dell'attività.

Il provvedimento finale sostituisce, a tutti gli effetti, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle Amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti, alla predetta Conferenza di servizi.

SEZIONE E – DISPOSIZIONI FINALI

Gli atti amministrativi possono essere oggetto di prescrizioni dovute alle particolarità del caso (prescrizioni particolari) ovvero in base a normative di carattere generale (prescrizioni generali).

Il presente atto potrà essere privato di effetti (anche mediante provvedimenti delle singole autorità competenti) nel caso in cui siano apportate modifiche non consentite o non previamente autorizzate nonché negli altri casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive e per l'Edilizia.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

SEZIONE F - RESPONSABILI

L'istruttoria di questo procedimento è stata svolta dallo Sportello Unico per le Attività Produttive e per l'Edilizia Responsabile dello Sportello Unico Dott.ssa Antonella Lombardo , responsabile del procedimento Istr.Dir. Corrado Piredda. Riferimenti telefonici: 0783.289295 - 97, e - mail suap@pec.unionecomunifenici.it.

Palmas Arborea, 05/03/2021

IL RESPONSABILE DEL S.U.A.P.E.
(*dott.ssa. Antonella Lombardo*)

R.Defendente

Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011

ELENCO DEI DOCUMENTI INFORMATICI ALLEGATI

Stato documento	Originale
Nome modulo	F33
Nome file/Tipo	F33.pdf.p7m
Descrizione file	Dichiarazione di assenso di terzi titolari di diritti reali o obbligatori
Codice di controllo	3a8797a13c113e76e97d01436e2ab9e95e06cc0aa3e58b87442042e53a2b61b6

Stato documento	Originale
Nome modulo	A0 - parte I
Nome file/Tipo	A0 - parte I.pdf.p7m
Descrizione file	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte I
Codice di controllo	3a11da45b480bd09ab53b929536c16ff5848369399d388f8e3586617b35c5940

Stato documento	Originale
Nome modulo	DUA
Nome file/Tipo	DUA.pdf.p7m
Descrizione file	Dichiarazione autocertificativa unica
Codice di controllo	bf5fc6beb17f9681ddd264df26248ced55a862d271ad60be763af0d8723e6b58

Stato documento	Originale
Nome modulo	F33_18112020_122138
Nome file/Tipo	F33_18112020_122138.pdf.p7m
Descrizione file	Dichiarazione di assenso di terzi titolari di diritti reali o obbligatori
Codice di controllo	ae18548ec0e5597feba3ad17377e8d35d869cdf6ad6cc8d4dd644d02116023d

Stato documento	Originale
Nome modulo	F32
Nome file/Tipo	F32.pdf.p7m

Descrizione file	Assolvimento imposta bollo
Codice di controllo	699de611186b6ab9adcd255a99e9254a2b2a5787e3de09f0353e17338aed82e9

Stato documento	Originale
Nome modulo	F13
Nome file/Tipo	F13.pdf.p7m
Descrizione file	Comunicazione di inizio dei lavori per interventi di edilizia libera
Codice di controllo	bc390262a43c2dc1ebaa5aa64b3e7a06014771efcca52b09b5854155d95a59a5

Stato documento	Originale
Nome modulo	F13 - Allegato A
Nome file/Tipo	F13 - Allegato A.pdf.p7m
Descrizione file	Asseverazione tecnica
Codice di controllo	e0fe1de052fd5e587b5082ec310ec98efb7f788ec9153bfa24e705a1de5bb282

Stato documento	Originale
Nome modulo	A28
Nome file/Tipo	A28.pdf.p7m
Descrizione file	Conformità alle norme paesaggistiche
Codice di controllo	335b3c6d584c692a0aaaae01dcdcb90de6ac32a5b66eb2df20e4b8f3db9b9b8c

Stato documento	Originale
Nome modulo	SNNFNC47H58L488U-18112020-0933.241022
Nome file/Tipo	SNNFNC47H58L488U-18112020-0933.241022.pdf.p7m
Descrizione file	Modulo di riepilogo
Codice di controllo	b4278ec5d2e535711bbede77c9319864d00bb95f3f09c5efd2cd7d8c26bed110

Stato documento	Originale
Nome modulo	Xml del DPR 160
Nome file/Tipo	Xml del DPR 160
Descrizione file	Xml del DPR 160
Codice di controllo	72481f183e2b14cf4718d9fd0637e33d7bb2b43bf48c169eae6f40a1e9ae8d54

Nome allegato	Identita Sanna Francesca.pdf
Descrizione allegato	Identita Sanna Francesca
Codice di controllo	5d615c8c276bebcc61d3602cf73305bdfa1e7788cc57de06775decd00c421368

Nome allegato	Identità mia.pdf
Descrizione allegato	Identità mia
Codice di controllo	4555c9d994a6bbcc658420f50d0c53e8ba81662730f50362ecd269d37880d8c70

Nome allegato	Relazione Tecnica.pdf.p7m
Descrizione allegato	Relazione Tecnica
Codice di controllo	181b97ac8a8a530e6313b536f5d0c14b28ca4dfd28600da8953debc3762ebd34

Nome allegato	Progetto.pdf.p7m
Descrizione allegato	Progetto
Codice di controllo	e414efd8b6d13fdbddd4655cf9ad076d769fc5932ea0d6b36a385b1b06a7ed1

Nome allegato	Identità Arcangelo.pdf
Descrizione allegato	Identità Arcangelo
Codice di controllo	823ad1b1f6f35210bdec250eb92b90686a3eaf3edb28ee9bf58d3e89196eaa4c

Nome allegato	Relazione Paesaggistica.pdf.p7m
Descrizione allegato	Relazione Paesaggistica
Codice di controllo	84fd3e35b1cb79360a2623e843f23dcbbcfcc8c9234b059ee34607784b223962

Nome allegato	Disegni.pdf.p7m
Descrizione allegato	F13 - Elaborati grafici dello stato di fatto e progetto
Codice di controllo	1e6ff775a9efb7dec80bfb68b00bf0bfb6b92084ac2511773757dc110097d2f7

Nome allegato	Identita Sanna Giuseppa.pdf
Descrizione allegato	Identita Sanna Giuseppa
Codice di controllo	1e412c616d8e652bdd7fa4e45eb2e75c916ce217a53cf6e1b61dac9e43e144d9

Nome allegato	Procura firmata.pdf.p7m
----------------------	-------------------------

Descrizione allegato Procura presentazione pratica

Codice di controllo 0ed93497d3eed4460437753c9a921ddb1a62354e81859920304befc5573a1a
d1