

BANDO DI GARA D'APPALTO Procedura aperta

lavori di òcompletamento e adeguamento del salone comunaleö

Codice CUP: G42D10000360002

Codice CIG : 10840770A4

In esecuzione della determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 116 del 31.12.2010 il giorno **15.03.2011** alle ore **17.00**, nella sede del Comune di Ula Tirso si terrà una procedura di gara òapertaö per l'affidamento dei lavori di *òcompletamento del salone comunaleö*.

- 1) **Stazione appaltante:** - Comune di Ula Tirso ó Piazza Italia n° 1 ó 09080 ULA TIRSO.
- 2) **Procedura di gara:** Procedura aperta ai sensi degli artt. 11 e 55 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163.
- 3) **Criterio di aggiudicazione:**

- Appalto con corrispettivo a corpo ó Art. 82 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163/06

ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza).

Ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.Lgs. 163/06, l'Amministrazione appaltante valuterà l'anomalia delle offerte relativamente a tutte le offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. L'Amministrazione appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore a quanto stabilito nel primo periodo del presente comma (Art. 122 comma 9 L. 163/06). Ai sensi del comma 4 del citato art. 86, , non si applica quando il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque.

- 4) **Forma del contratto e modalità di determinazione del corrispettivo:**

Caso C: a corpo ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 163/2006

- 5) **Luogo di esecuzione:** centro abitato di Ula Tirso.

- 6) **Descrizione dei lavori:**

sistemazione piazzale esterno mediante la sostituzione della pavimentazione esistente ed altre opere di finitura.

- 7) **Importo dell'appalto:**

- 7.a Importo complessivo dell'appalto: **p. 60.625,96** (compresi gli oneri per la sicurezza)
- 7.b Importo lavori, soggetto a ribasso: **p. 60.025,70** (al netto degli oneri per la sicurezza) di cui:
- 7.c Importo relativo agli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetto a ribasso: **p. 600,26.**

- 8) **Natura dei lavori:**

Lavori stradali.

esecuzione i lavori si intendono appartenere alla categoria :

Categorie (alleg. A D.P.R. 34/00)	Importo (euro)	%	
OG3	60.025,70	100	Categoria prevalente

9) **Termine di esecuzione:** giorni **60** (sessanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

10) **Capitolato e documenti complementari:** il Capitolato speciale d'appalto, il Computo metrico, il Piano di sicurezza, lo Schema di contratto e gli Elaborati grafici possono essere consultati presso gli uffici comunali in Piazza Italia, n°1, tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 10,30 alle ore 12,30.

Copia dei suddetti elaborati, delle Norme integrative del bando e dei Modelli da presentare a corredo dell'offerta possono essere richiesti e ritirati presso l'Ufficio Tecnico Comunale, previo il pagamento del corrispettivo richiesto per la riproduzione.

11) **Termine e indirizzo di ricezione delle offerte**

11.a Termine : **ore 11,00 del giorno 14.03.2011**

11.b-Indirizzo: Comune di Ula Tirso ó Ufficio protocollo ó Piazza Italia n° 1 ó 09080 Ula Tirso.

12) **Apertura offerte:** le sedute di gara saranno pubbliche e si terranno presso la sede del Comune, in Piazza Italia n° 1 secondo il seguente calendario:

seduta unica: 15/03/2011 ó ore 17,00, Sala Adunanze del Comune, piazza Italia n. 1 ó Ula Tirso, apertura plichi, verifica possesso requisiti di partecipazione e sorteggio di cui all'art. 48 del D.Lgs 163/2006, apertura buste offerta economica ed espletamento operazioni di cui 86 del D.Lgs. 163/06, sarà debitamente comunicata alle imprese partecipanti.

13) **Soggetti ammessi ad assistere alla gara:** chiunque può assistere alla gara, ma soltanto i rappresentanti legali delle Imprese partecipanti, o persone munite di procura speciale notarile, hanno diritto di parola e di chiedere l'insediamento di dichiarazioni a verbale.

14) **Cauzioni:** l'offerta deve essere corredata da una **cauzione provvisoria di p. 1.212,52**, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (importo lavori + importo oneri di sicurezza) ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/06.

L'aggiudicatario dovrà prestare la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.Lgs. 163/06 e dall'art. 101 del D.P.R. 554/99, nonché la polizza di cui all'art. 129, comma 1 del D.Lgs. 163/06 e all'art. 103 del D.P.R. 554/99 per una somma pari all'importo di aggiudicazione, con un massimale per la copertura assicurativa della responsabilità civile verso terzi non inferiore a 500.000 euro.

Per le Imprese in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 la cauzione provvisoria e la cauzione definitiva, per quanto disposto dall'art. 40 comma 7 del D.Lgs n. 163/06, sono ridotte del 50%.

15) **Modalità di finanziamento e di pagamento:** l'opera è finanziata con fondi R.A.S. (L.R. 37/98)

Pagamenti in acconto: a stati di avanzamento per crediti netti pari ad almeno p 25.000,00 (venticinquemila).

16) **Soggetti ammessi alla gara:** concorrenti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/06, nonché i concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

- a) attestazione di qualificazione, rilasciata da Società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione alla categoria prevalente dei lavori oggetto dell'appalto;
- b) attestazione di qualificazione rilasciata dal Servizio competente dell'Assessorato regionale dei LL.PP. della Sardegna (ARA), di cui alla Legge Regionale 9 agosto 2002, n° 14, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

17.2 - Imprese non in possesso di attestazione di qualificazione

I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere i requisiti di cui all'art. 28 del D.P.R. 34/2000, in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 28; il requisito di cui all'art. 28, comma 1, lett. a), deve riferirsi a lavori attinenti alla natura dei lavori oggetto dell'appalto.

Oppure ai sensi dell'art. 2, comma 2 della L.R. 09/08/2002, n. 14, che stabilisce quale requisito di partecipazione alle gare di importo pari od inferiore ad € 77.468,54 la sola iscrizione alla Camera di Commercio ó Ufficio Registro Imprese per attività lavorativa adeguata a quella dei lavori oggetto dell'appalto (**costruzione e restauro edifici civili ed industriali**).

I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere l'iscrizione alla Camera di Commercio ó Ufficio Registro Imprese per attività lavorativa adeguata a quella dei lavori oggetto dell'appalto.

Il possesso dei requisiti è dichiarato dalle Imprese in sede di partecipazione alla gara e la loro sussistenza è accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia.

18) Termine di validità dell'offerta: 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

19) Varianti: non sono ammesse offerte in variante.

20) Subappalto: è ammesso alle condizioni e con i limiti dell'art. 118 del D.Lgs. n. 163/06 e successive modifiche e integrazioni e dell'art. 141 del D.P.R. 554/1999. È fatto obbligo per l'offerente indicare all'atto dell'offerta le opere o le parti di opere che eventualmente intende subappaltare o concedere in cottimo od in altre forme similari.

21) Altre indicazioni:

- a) La domanda, le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti allegati e l'offerta devono essere espressi in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
- b) Le modalità di compilazione e di presentazione dell'offerta e della documentazione da allegare a corredo, sono specificate nell'allegato *Norme integrative del bando* e negli uniti *Modelli* ai quali è necessario far riferimento.
- c) Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 75 del D.P.R. 554/94, così come sostituito dall'art. 2 del D.P.R. 412/00 e di cui alla legge 68/99.
- d) L'incompletezza, la mancanza o l'irregolarità degli elementi essenziali saranno causa di esclusione.
- e) Non sono ammesse offerte in aumento.
- f) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
- g) In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.
- h) Si applicano le disposizioni previste ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/06.
- i) Nel caso di dichiarazioni mendaci, potranno trovare applicazione, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/00, le sanzioni previste dal Codice penale e dalle leggi speciali in materia.
- j) La stazione appaltante si riserva la facoltà di avvalersi del disposto del comma 1 dell'art. 140 della Legge n. 163/06 e successive modificazioni.



controversie saranno di competenza dell'Autorità Giudiziaria

si dell'art. 10 del D.Lgs. 675/96 e s.m.i., esclusivamente

nel momento della presente gara.

m) Tutte le spese inerenti la stipulazione del contratto saranno a carico dell'aggiudicatario.

22) Data di pubblicazione del bando: il bando integrale è stato pubblicato in data 31/12/2010 all'Albo Pretorio del Comune di Ula Tirso, nel sito Internet della R.A.S., nonché, per estratto, nei seguenti giornali: Telemat - Agenzia Fabbri - Punto appalti ó Infoplus.

23) Responsabile procedimento ó informazioni:

- Responsabile unico del procedimento: Geom. Pierluigi Schirru
- Responsabile procedimento gara appalto: Geom. Pierluigi Schirru
- Informazioni: 0783-61000.

Ula Tirso, 31/12/2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
(Geom. Pierluigi Schirru)