



# COMUNE DI ULA TIRSO

PROVINCIA DI ORISTANO

PIAZZA ITALIA N. 1 - 09080 ULA TIRSO

SITO WEB ISTITUZIONALE: [www.comune.ulatirso.or.it](http://www.comune.ulatirso.or.it)

Email: [ulatirso@inwind.it](mailto:ulatirso@inwind.it) - [info@comune.ulatirso.or.it](mailto:info@comune.ulatirso.or.it)

PEC: [comune.ulatirso@legalmail.it](mailto:comune.ulatirso@legalmail.it)

<b>Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico</b>	
UFFICIO TECNICO	
<b>Num.: 125</b>	<b>DATA: 28/12/2016</b>

<b>OGGETTO:</b>	<b>L.R. 29/98, CONTRIBUTI AI PRIVATI PER LA TUTELA E VALORIZZAZIONE DEI CENTRI STORICI. BANDO DOMOS 2006. LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO IN FAVORE DEL BENEFICIARIO SIG.RA CHERCHI GIOVANNA ROSA.</b>
-----------------	--

### *IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO*

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 13 del 12.07.2016 con il quale è stato attribuito l'incarico di posizione organizzativa al sottoscritto Responsabile del Servizio, ai sensi degli artt. 107 e 109 del Testo Unico degli EE.LL.;

**VISTA** la determinazione del 04.08.2006 della Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, con la quale si approvava il bando "DOMOS" 2006 ed il relativo invito a presentare proposte comunali per i programmi di valorizzazione dell'edificio storico;

**VISTA** la delibera C.C. n. 40 del 14/12/2006 di adesione e approvazione al bando regionale succitato con il progetto denominato "DOMOS IN BARIGADU" e sviluppato con i comuni di Allai, Ardauli, Busachi, Fordongianus, Neoneli, Nughedu S.V., Samugheo e Sorradile, con contestuale approvazione dei documenti necessari per la partecipazione al bando ed all'individuazione del comune di Ardauli in qualità di capofila;

**DATO ATTO CHE** il progetto presentato si è classificato al primo posto della graduatoria regionale ed i singoli interventi sono stati finanziati parzialmente (80%);

**DATO ATTO** altresì che alcuni beneficiari hanno rinunciato al contributo e di conseguenza si è determinata un'economia stimata in circa € 55.584,15;

**VISTA** la nota prot. 31369/PGPU del 19.06.2013 trasmessa dall'Ass.to degli Enti Locali Finanze e Urbanistica a tutti i Comuni della Sardegna e acquisita al protocollo dell'ente in data 25.06.2013 con n. 1412, con cui è stato comunicato che, a seguito di legge finanziaria 2013, le economie provenienti dalla rinuncia ai contributi spettanti ai beneficiari o dalla revoca di quelli assegnati con Bando Domos 2006 possono essere utilizzate per il finanziamento di ulteriori istanze, selezionate dall'amministrazione comunale, mediante una procedura che assicuri il rispetto del bando e a condizione che si provveda all'assunzione di una convenzione giuridicamente perfezionata (convenzione tra Comune e soggetti beneficiari del finanziamento, ex art. 14 c. 7 della L.R. n. 29/98) entro il termine del 31.12.2013;

**RITENUTO** di dover procedere alla pubblicazione di nuovo bando per la selezione di ulteriori proposte di privati cittadini per il recupero primario dell'edificato storico in zona A del vigente P.U.C. da finanziarsi con le suddette economie, di importo complessivo presunto pari a circa € 55.584,15;

**VISTA** la propria determinazione n. 125 del 20.08.2013 con cui sono stati approvati sia l'avviso pubblico di riapertura dei termini del Bando Domos 2006 - Valorizzazione dell'Edificato Storico della Sardegna, contenente i criteri per la formazione della graduatoria, sia il modulo di domanda allegato, con scadenza fissata per il 20.09.2013 alle ore 12:00;

**DATO ATTO:**

- che il nuovo bando è stato pubblicato all'albo pretorio dal 20/08/2013 al 20/09/2013;
- che il termine per la presentazione delle proposte scadeva alle ore 12:00 del 20/09/2013;
- che entro i termini stabiliti sono pervenute n. 5 richieste;

**VISTA** la Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 155 del 21/10/2013 con la quale si è approvata la graduatoria degli interventi di valorizzazione dell'edificato storico di cui al Bando Domos 2006 sulla base dei criteri enunciati dall'avviso di riapertura termini del bando richiamato in premessa, da cui risulta che la Sig.ra Cherchi Giovanna Rosa si è classificata al primo posto e quindi risulta beneficiaria di un contributo pari a € 12.900,01;

**VISTA** la Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 192 del 11/12/2013 con la quale si è proceduto alla rimodulazione degli impegni di spesa e si è preso atto delle economie residue;

**CONSIDERATO** che il Programma Regionale per il recupero dei centri storici, approvato con Determinazione del Direttore del Servizio Centri Storici n. 589 del 04/08/2006, ai sensi dell'art. 14 della L.R. 13/10/1998 n. 29, assegna un contributo di € 12.900,01 per il restauro e il recupero delle coperture dell'immobile sito in Ula Tirso - Via Cagliari n.7, distinto in Catasto al Foglio 10/A particella n. 321;

**CONSIDERATO** che l'Assessorato Regionale degli E.E.L.L. Finanze ed Urbanistica, con provvedimento del Direttore del Servizio Centri Storici n. 163/G del 15/07/2008 ha trasferito al Comune di Ula Tirso i fondi per il recupero del suddetto patrimonio edilizio;

**RISCONTRATO** che la sig.ra Cherchi Giovanna Rosa, C.F. CHR GNN 49D62 L488M, ha regolarmente stipulato la convenzione ex art. 14 della L.R. 29/98 con il Comune di Ula Tirso;

**VISTA** la richiesta di Concessione Edilizia assunta al protocollo dell'Ente in data 02/12/2013 con prot. n. 2868, e l'allegato progetto redatto dal Geom. Gianfranco Pala di Ula Tirso, iscritto al Collegio Provinciale dei Geometri Laureati di Oristano con n. 559 e la relativa richiesta di autorizzazione paesaggistica ex art. 146 del D.Lgs. 42/2004;

**DATO ATTO** che il Responsabile dell'Ufficio Tecnico ha rilasciato, per i lavori da effettuarsi sull'immobile di proprietà della sig.ra Cherchi Giovanna Rosa, la Concessione Edilizia n. 11 del 20/10/2014 legittimata dall'autorizzazione paesaggistica ex art. 146 del D.Lgs. 42/2004 rilasciata con determinazione n. 2514 del 23/09/2014 del Direttore del Servizio tutela paesaggistica per le Province di Oristano e del Medio Campidano dell'Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica della R.A.S., assunta al protocollo comunale con il n. 2350 del 25/09/2014;

**CONSIDERATO** che la sig.ra Cherchi Giovanna Rosa ha presentato apposita dichiarazione sostitutiva in cui attesta, in relazione ai lavori in questione, di non aver ricevuto eventuali provvidenze mediante ricorso ad

altre leggi nazionali e/o regionali oppure agevolazioni fiscali e che il costo totale delle opere sul quale è calcolato il contributo ottenuto con la L.R. 29/98 è decurtato da qualsiasi altro tipo di sovvenzione;

**RISCONTRATO CHE** la sig.ra Cherchi Giovanna Rosa:

- ha eseguito le opere conformemente al progetto approvato assentito dall'Amministrazione Comunale;
- ha completato l'intero intervento di risanamento e restauro nei termini stabiliti dalla concessione edilizia per la realizzazione delle opere;
- ha presentato al Comune la seguente documentazione per l'erogazione del contributo assunto al protocollo dell'Ente in data 04/11/2016 con n. 2943: Comunicazione di fine lavori, Documentazione fotografica, libretto delle misure, relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione e l'elenco delle fatture quietanziate delle spese sostenute per la realizzazione degli interventi in questione per un importo complessivo di € 21.500,01;

**RICHIAMATA** la determinazione n. 192 del 11.12.2013 con la quale si è proceduto alla rimodulazione degli impegni di spesa e si è preso atto delle economie residue in favore del beneficiario Cherchi Giovanna Rosa con imputazione all'Intervento al capitolo n. 209010702 Art. 1 Impegno n. 742/2015;

**PRESO ATTO** della comunicazione inviata dalla ex Responsabile dell'Ufficio Tecnico Dott. Ing. Giuliana Lupino alla Responsabile del Servizio Ragioneria dell'Ente, con la quale si è re-imputato l'impegno di cui sopra al capitolo n. 20910702 Art. 1 Impegno n. 1099/2016;

**ACCERTATO** che l'impegno rimodulato di cui sopra ha copertura finanziaria;

**RITENUTO** opportuno provvedere, per quanto sopra, alla liquidazione del contributo di € 12.900,01 in favore della Sig.ra Cherchi Giovanna Rosa;

**VISTA** la Delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 26/07/2016 di approvazione del bilancio di esercizio 2016 e dei relativi allegati;

**VISTO** l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 — , con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

**VISTO** l'art. 8 comma 1 e comma 2 del regolamento comunale sui controlli, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 02 del 26/01/2013, ai sensi dei quali: *Il controllo di regolarità amministrativa è assicurato, nella fase preventiva di formazione degli atti, dal Responsabile del Servizio attraverso il rilascio su ogni proposta giunta e consiliare, che non sia mero atto di indirizzo, del parere di regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 49 del TUEL. Per ogni altro atto amministrativo, il Responsabile del Servizio procedente esercita il controllo di regolarità amministrativa attraverso la stessa sottoscrizione con la quale perfeziona il provvedimento.*

**Tutto ciò premesso**

**DETERMINA**

**DI APPROVARE** espressamente e confermare la narrativa che precede;

**DI LIQUIDARE** in favore della sig.ra Cherchi Giovanna Rosa, C.F. CHRGNN49D62L488M, l'importo di € 12.900,01, quale contributo del programma "DOMOS 2006" per la valorizzazione dell'edificato storico della Sardegna, per l'edificio sito in Via Cagliari n.7 distinto in Catasto al Foglio 10/A Particella 321 (IT 73 Z 03069 85582 100000004233 – Banca Intesa San Paolo);

**DI CONFERMARE** l'imputazione dell'importo da liquidare di € 12.900,01 al capitolo 20910702 art. 1 del bilancio di esercizio 2016 impegno. n. 1099/2016;

**DI PUBBLICARE** copia della presente determinazione all'albo pretorio del comune.

**DI DARE ATTO** che la firma del presente provvedimento equivale anche a formale rilascio di parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt.147-bis comma 1 del d.lgs. 267/2000 e 8, commi 1-2, del regolamento comunale sui controlli interni;

**DI TRASMETTERE** copia del presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto attestante la regolarità della copertura economica.

**Il Responsabile del Servizio**  
(Dott. Ing. Stefano Anedda)

**VISTI:**

- **Art. 183, comma IX, e art. 151, comma IV, del D. Lgs. 267/2000** Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
- **Art. 9, comma 1, lett. a del D. L. 78/2009** Visto di copertura e compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

**Attesta la copertura finanziaria**

Anno	Capitolo	Art.	Impegno	Importo	Creditore
<b>2016</b>	<b>20910702</b>	<b>1</b>	<b>1099</b>	<b>€ 12.900,01</b>	<b>Cherchi Giovanna Rosa</b>

Ula Tirso li \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

Rag. Grazia Loi

**MANDATO DI PAGAMENTO DAL N. \_\_\_\_\_ AL N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_****CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Su conforme attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data \_\_\_\_\_.- Pubbl. N.

**Il dipendente incaricato**  
\_\_\_\_\_